

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ  
к договору аренды земельного участка № 8 от 01.12.2011г

г. Березовский

« 12 » декабря 2014 г.

Комитет по управлению имуществом Березовского городского округа, в лице заместителя председателя комитета **Селезневой Екатерины Витальевны**, действующей на основании Положения о комитете, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Арсенал и К» в лице директора Кручинина Александра Аркадьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, руководствуясь постановлением администрации Березовского городского округа от 12.12.2014 № 685, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Продлить срок действия договора аренды земельного участка от 01.12.2011г № 8, расположенного в г.Березовском Свердловской области в 60 м на восток от жилого дома по ул.Жильцова,1, 353884,0 (триста пятьдесят три тысячи восемьсот восемьдесят четыре) кв.м, кадастровый номер 66:35:0108001:3, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - под малоэтажное жилищное строительство до **01.12.2017**.

2. Установить ежегодный размер арендной платы по договору от 01.12.2011г № 8 в размере 23 473 700 (двадцать три миллиона четыреста семьдесят три тысячи семьсот) рублей согласно отчету об оценке от 25.11.2014г. № 11-11/14/5.

3. Арендная плата перечисляется ежеквартально равными долями до 01 числа квартала, следующего за отчетным по следующим реквизитам:

**Наименование получателя платежа:** УФК по Свердловской области (Комитет по управлению имуществом Березовского городского округа)

**ИНН/КПП:** 6604003132/6604014001

**Номер счета получателя:** 40101810500000010010

**Наименование банка получателя:** ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области

**БИК:** 046577001,

**КБК:** 902 1 11 05012 04 0001 120.

**ОКТМО:** 65731000

**Наименование платежа:** Платеж за аренду земельного участка по договору № 8 от 01 декабря 2011 года.

4. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами и является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка.

5. Настоящее соглашение составлено в трех экземплярах равной юридической силы. Один экземпляр хранится у Арендодателя, второй – у Арендатора, третий – в Березовском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

6. Государственная регистрация настоящего соглашения в Березовском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области производится Арендатором за его счет.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Комитет по управлению имуществом Березовского городского округа

623701 г. Березовский, ул. Театральная, д. 9.

ИНН/КПП 6604003132/660401001 ОГРН 1026600669655

Заместитель председателя Е.В. Селезнева



АРЕНДАТОР: ООО «Арсенал и К»

620075, г.Екатеринбург, ул.Бажова,130

ИНН/КПП 66672241600/667201001, ОГРН 1076672030896

р/с 40702810916300121097 в Уральском Банке СБ РФ г.Екатеринбург, к/с  
30101810500000000674, БИК 046577674

Директор А.А. Кручинин

